

## ДОГОВОР

ресурсоснабжения (снабжения электроэнергией) № 4017997/19

г. Волгоград

«23» мая 2019г.

Публичное акционерное общество «Волгоградэнергосбыт», именуемое в дальнейшем *Гарантирующий поставщик*, в лице начальника Волгоградского городского управления Васильева Алексея Васильевича, действующего на основании доверенности № 247 от 28.12.2018г., являясь ресурсоснабжающей организацией, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Единство», именуемое в дальнейшем *Покупатель*, в лице председателя правления Пономаревой Ирины Ивановны, действующего на основании устава, являясь исполнителем коммунальной услуги «электроснабжение», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. *Гарантирующий поставщик* обязуется осуществлять продажу электрической энергии (далее – энергия) *Покупателю* в точках поставки, определенных приложением 3(За) к договору, а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки энергии *Покупателю*, а *Покупатель* обязуется оплачивать приобретаемую энергию и оказанные услуги.

Договорный объем потребления (передачи) энергии на год по каждой точке поставки с разбивкой по месяцам и уровням напряжения определен приложением 1 к договору.

Сведения, необходимые для исполнения настоящего договора, по каждому объекту, на который будет производиться поставка энергии по настоящему договору, содержатся в приложениях 3, (За), 6 к договору.

1.2. Для целей настоящего договора используются следующие основные понятия:

**Потребитель** – лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом (домовладением), потребляющее коммунальные услуги.

**Сетевая организация** (далее – СО) – организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, и состоит в договорных отношениях по оказанию этих услуг с *Гарантирующим поставщиком*.

**Точка поставки энергии** (далее – точка поставки) – место в электрической сети, находящееся на внешней границе балансовой принадлежности электрических сетей СО и входящих в состав общего имущества многоквартирного дома внутридомовых электрических сетей, общих электрических сетей, предназначенных для обслуживания более чем одного жилого дома, которыми объединены жилые дома (домовладения), и являющееся местом исполнения обязательств, используемым для определения объема взаимных обязательств сторон по поставке энергии, оказанию услуг по передаче энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения энергией *Покупателя (Потребителей)*.

**Объект** – многоквартирный дом, жилой дом (домовладение), введенные в эксплуатацию в установленном законодательством РФ порядке, в отношении которого между *Покупателем* и *Потребителем* заключен договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг.

**Опосредованное присоединение** - присоединение энергопринимающих устройств *Покупателя* к электрическим сетям СО через энергетические установки производителей энергии, объекты электросетевого хозяйства лиц, оказывающих услуги по передаче энергии (далее - ССО), иных владельцев сетей, не оказывающих услуги по передаче (далее – ВС) или бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, которые имеют непосредственное присоединение к сетям СО.

**Прибор учета** – коллективный (общедомовой) прибор учета энергии, измеряющий объем энергии поданной в многоквартирный дом, либо в жилые дома (домовладения) на границе общих электрических сетей, предназначенных для обслуживания более чем одного жилого дома, которыми объединены жилые дома (домовладения), а также индивидуальный прибор учета, измеряющий объем энергии поданной в жилое (нежилое) помещение многоквартирного дома, жилой дом (домовладение).

Иные используемые в настоящем договоре понятия имеют значение, определенное Гражданским Кодексом РФ, Жилищным Кодексом РФ, Федеральным законом «Об электроэнергетике», а также иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения сторон в жилищной сфере и сфере электроэнергетики.

1.3. Услуги по передаче электрической энергии в рамках исполнения обязательств *Гарантирующего поставщика*, предусмотренных п. 1.1. настоящего договора, оказываются Сетевой организацией, которой является:

Наименование	Адрес	Телефон	Адрес в сети Интернет
ПАО "ВМЭС"	400017, Волгоград, ул. имени адмирала Ушакова, 11	(8442) 55-01-24	<a href="http://www.ao-vmes.ru">http://www.ao-vmes.ru</a>

## 2. Права и обязанности Сторон

### 2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Осуществлять продажу энергии в точки поставки (приложение 3, За к договору), установленные в соответствии с Актами разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (далее – АРБП), оригиналы или заверенные копии которых прилагаются к настоящему договору. Фактически поставленные объемы энергии по договору определяются в порядке, предусмотренном приложением 2 к настоящему договору.

2.1.2. Обеспечить продажу энергии в точки поставки с показателями качества энергии (далее - ПКЭ), соответствующими требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих регламентов требованиям ГОСТа 32144-2013.

При получении от *Покупателя* сообщения об отклонении ПКЭ в точке поставки от нормативов, не позднее десятидневного срока, организовать совместно с уполномоченными представителями *СО*, *Покупателя* измерения по приборам контроля качества с последующим оформлением соответствующего акта и определением стороны, ответственной за отклонение ПКЭ. Акт проверки составляется в количестве экземпляров по числу заинтересованных лиц, участвующих в проверке и подписывается такими лицами.

Если нарушение ПКЭ произошло во внутримомовых (общих) электрических сетях (оборудовании), находящихся согласно АРБП в зоне эксплуатационной ответственности *Покупателя*, он самостоятельно устраняет причины нарушений ПКЭ и возмещает причиненный *Потребителям* ущерб.

Оплату расходов по измерению ПКЭ и возмещению причиненного ущерба осуществляет сторона, виновная в отклонении ПКЭ в соответствии с актом.

2.1.3. Уведомлять *Покупателя* в установленном порядке о предстоящем введении полного и (или) частичного ограничения режима потребления в случаях, предусмотренных п. 2.2.2. договора.

2.1.4. Обеспечить уведомление *Покупателя* о проведении ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства *СО*, а также *ССО* или иных *ВС*, требующих введения ограничения режима потребления.

2.1.5. Сообщать *Покупателю* письменно или путем размещения информации на официальном сайте *Гарантирующего поставщика* в сети интернет, а также на информационных стендах сбытовых участков об изменениях своего наименования, организационно-правовой формы, юридического либо почтового адреса, банковских реквизитов и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора, в течение 3-х дней с момента наступления соответствующего события.

2.1.6. Сообщать *Покупателю* письменно об изменениях перечня представителей *Гарантирующего поставщика*, указанных в приложении 5 к настоящему договору, в течение 3-х дней с момента наступления указанного события.

2.1.7. В случае перехода *Покупателя* на обслуживание к вновь назначенному *Гарантирующему поставщику* перечислить суммы платежей, полученные по настоящему договору на дату прекращения его действия, в размере, превышающем стоимость потребленной в период действия договора энергии, *Покупателю* либо по письменному заявлению *Покупателя* - вновь назначенному *Гарантирующему поставщику*.

2.1.8. Уведомлять *Покупателя* о сроках проведения *Гарантирующим поставщиком* проверки достоверности представленных *Потребителями* сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и (или) проверки их состояния не позднее 3 рабочих дней до даты проведения такой проверки.

2.1.9. Информировать *Покупателя* о выявлении несанкционированного подключения к внутримомовым инженерным системам с приложением документов, подтверждающих данный факт.

2.1.10. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

### 2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Беспрепятственного периодического доступа уполномоченного представителя *Гарантирующего поставщика* и (или) *СО* к энергопринимающим устройствам и приборам учета *Покупателя* для:

- проверки условий эксплуатации и сохранности приборов учета, проверки правильности снятия показаний расчетных приборов учета (контрольное снятия показаний);
- составления акта о неучтенном потреблении электрической энергии;
- проведения замеров для определения качества энергии;
- подключения коллективных (общедомовых) приборов учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета энергии и передачи показаний приборов учета;
- выполнения работ в электрических сетях и установках, находящихся на обслуживании *СО (ССО, ВС)*;
- введения ограничения режима потребления энергии согласно п. 2.2.2. договора.

2.2.2. Инициировать введение ограничения режима потребления энергии в порядке и случаях, установленных положениями Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

2.2.3. Запрашивать у *Покупателя* информацию о наличии у *Потребителей* задолженности по оплате за коммунальную услугу электроснабжение в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу электроснабжение, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги электроснабжение независимо от наличия или отсутствия индивидуального прибора учета и тарифа на энергию.

Требовать от *Покупателя* осуществления действий по приостановлению или ограничению предоставления коммунальной услуги электроснабжение *Потребителям*, имеющим задолженность перед *Покупателем* по оплате за коммунальную услугу электроснабжение в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

В.В.В.

2.2.4. Получать самостоятельно необходимую информацию в случае непредоставления *Покупателем* сведений, указанных в п. 2.3.2 настоящего договора, с отнесением на *Покупателя* всех понесенных в связи с этим расходов.

2.2.5. Участвовать при проведении *Покупателем* проверок достоверности представленных *Потребителями* сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и (или) проверок их состояния.

2.2.6. При обнаружении фактов безучетного потребления энергии выдавать обязательное для исполнения *Покупателем* предписание на устранение выявленных нарушений с указанием срока устранения нарушения.

2.2.7. Получать плату за потребленную энергию непосредственно от *Потребителей* в соответствии с законодательством РФ. Условия указанного порядка расчетов устанавливаются дополнительным соглашением Сторон к настоящему договору.

2.2.8. Информировать, не чаще 1 раза в месяц, *Потребителей* о состоянии расчетов *Покупателя* за энергию по договору.

2.2.9. В одностороннем порядке отказаться от настоящего договора в части снабжения энергией в целях предоставления коммунальной услуги в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома при наличии у *Покупателя* признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Гарантирующим поставщиком за поставленную энергию в размере, превышающем стоимость энергии за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

### 2.3. Покупатель обязан:

2.3.1. Производить оплату потребленной энергии и оказанных услуг в порядке, сроки и размере, установленные настоящим договором.

2.3.2. Предоставить *Гарантирующему поставщику* для включения в договор новых объектов документы и сведения об объектах, на которые производится поставка энергии с предоставлением по каждому объекту:

- а) почтовых адресов и технической (проектной) документации;
- б) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с указанием в ней объектов, включаемых в настоящий договор (для управляющих организаций);
- в) заверенных копий договоров управления многоквартирным домом (жилым домом (домовладением)) (далее – договор управления) либо нотариально заверенных выписок из данных договоров в части условий о сроке их действия;

г) сведений о точке поставки и границе эксплуатационной ответственности с приложением АРБП;

д) сведений о наличии, типах установленных приборов учета, месте установки приборов учета, дате опломбирования приборов учета заводом-изготовителем или организацией, осуществляющей последнюю поверку приборов учета или измерительных комплексов, а также установленном сроке проведения очередной поверки, с приложением паспортов-протоколов измерительного комплекса, выданных электротехнической лабораторией (далее - ЭТЛ), зарегистрированной органами по технологическому и экологическому надзору (Ростехнадзор);

е) сведений по объектам, на которых отсутствуют установленные приборы учета, а именно:

- количество *Потребителей* фактически зарегистрированных и временно проживающих в каждом жилом помещении (жилом доме (домовладении)) и количество комнат в таком помещении (жилом доме (домовладении)), количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

- размер площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также общую площадь помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, размер площади жилого дома и отапливаемых помещений надворных построек, а также размер площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками;

- величину максимальной мощности энергопринимающих устройств, входящих в состав общедомового (общего) имущества.

2.3.3. Поддерживать в точках поставки, которые находятся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств объектов *Покупателя*, ПКЭ в соответствии с техническими регламентами.

2.3.4. Обеспечить отдельный учёт объёмов энергии, приобретаемых *Покупателем* для целей оказания *Потребителям* коммунальной услуги электроснабжение и содержания общего имущества в многоквартирном доме, и объёмов, приобретаемых *Покупателем* на прочие нужды, а также работоспособность приборов учета.

Соблюдать в течение всего срока действия договора требования к эксплуатации приборов учета, установленные законодательством РФ, заводом-изготовителем и настоящим договором и обеспечивать сохранность и целостность приборов учета, пломб и (или) знаков визуального контроля. В течение 24 часов с момента выявления фактов неисправности (выхода из строя) или утраты, истечения межповерочного интервала прибора учета, выявления нарушения пломб и (или) знаков визуального контроля извещать об этом *Гарантирующего поставщика*.

2.3.5. Выполнять предписания *Гарантирующего поставщика* по приведению приборов учета, находящихся на обслуживании у *Покупателя*, в том числе на основании договора управления, и схем их включения в соответствие с требованиями законодательства РФ и настоящего договора. По обоснованному требованию *Гарантирующего поставщика* и (или) *СО* производить установку, замену приборов учета, измерительных трансформаторов тока и напряжения, через которые подключены приборы учета.

2.3.6. Надлежащим образом обслуживать находящиеся согласно АРБП в его зоне эксплуатационной ответственности энергопринимающие устройства, внутридомовые (общие) электрические сети (оборудование), коллективные (общедомовые) средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества энергии, и нести ответственность за их состояние. Проводить контроль замеров ПКЭ во внутридомовых (общих) электрических сетях (оборудовании) в сроки, предусмотренные законодательством РФ и указанные в «Правилах технической эксплуатации электроустановок по-

требителей», с привлечением представителя *Гарантирующего поставщика*. В случае установки представителями *Гарантирующего поставщика и(или) СО* на вводном устройстве приборов контроля ПКЭ обеспечить их сохранность.

2.3.7. Обеспечивать установку и допуск в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учёта в соответствии с требованиями законодательства РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, а также обеспечивать их работоспособность и соблюдение в течение всего срока действия настоящего договора требований к их эксплуатации.

В случае если *Покупатель* не обеспечил установку и допуск в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учёта в срок, установленный законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, он обязан обеспечить допуск *СО* к общедомовому имуществу для целей установки таких приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.

По согласованию с *Гарантирующим поставщиком* производить замену приборов учета и их составляющих элементов: счетчиков, измерительных трансформаторов тока и напряжения, датчиков, элементов цепей тока и напряжения.

2.3.8. Обеспечивать беспрепятственный периодический доступ представителям *Гарантирующего поставщика и(или) СО* к приборам учета и электроустановкам *Покупателя*, расположенным на его территории для проведения работ, указанных в п. 2.2.1., п. 2.3.11. договора, а также для осуществления работ по установке на объектах, находящихся под управлением *Покупателя*, приборов учета и принятия их в эксплуатацию в случаях, установленных законодательством РФ.

2.3.9. Предоставить *Гарантирующему поставщику и (или) СО* возможность подключения коллективных (общедомовых) приборов учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета и передачи показаний приборов учета, а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам.

2.3.10. Приостанавливать или ограничивать в порядке, предусмотренном законодательством РФ, предоставление *Потребителям* коммунальной услуги электроснабжение, в случае неоплаты и(или) неполной оплаты *Потребителями* коммунальной услуги. *Покупатель* обязан предоставлять *Гарантирующему поставщику* по его требованию информацию о *Потребителях*, имеющих задолженность по оплате, и сведения о принятых в отношении таких *Потребителей* мер.

2.3.11. Незамедлительно уведомлять *Гарантирующего поставщика и СО (ССО, ВС* – в случае опосредованного присоединения) об аварийных ситуациях и проведении ремонтных работ, связанных с частичным или полным ограничением режима потребления энергии.

2.3.12. Для определения величины отпущенной за расчетный период *Покупателю* энергии по состоянию на 24-00 часа последних суток текущего месяца снимать показания коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в точках поставки, а в случае отсутствия общедомовых (коллективных) приборов учёта, а также в случае, указанном в п. 2.2.7. договора, в отношении соответствующих объектов, указанных в приложении к дополнительному соглашению, снимать показания индивидуальных приборов учета.

На основании показаний коллективных (общедомовых) и индивидуальных приборов учета с учётом положений об определении объёма потреблённого за расчётный период ресурса (Постановление Правительства РФ от 14.02.2012 г. № 124) рассчитывать объём потребленной энергии и до 16 часов первого числа месяца, следующего за расчетным, представлять *Гарантирующему поставщику* информацию о потреблении энергии по форме ведомости показаний СКУЭ (далее - ведомость) в соответствии с приложением 4 к договору за подписью уполномоченного лица. Ведомость должна быть скреплена печатью *Покупателя*.

Ежемесячно, не позднее 3-го рабочего дня месяца, следующего за расчетным, предоставлять *Гарантирующему поставщику* в отношении многоквартирных домов, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета, жилых домов (домовладений) расшифровку объемов потребления энергии по каждому жилому и нежилому помещению (жилому дому (домовладению) в соответствии с приложением 4.1., за подписью уполномоченного представителя *Покупателя* и заверенную печатью, и на электронный адрес \_\_\_\_\_.

2.3.13. Уведомлять *Гарантирующего поставщика* о сроках проведения *Покупателем* проверки достоверности представленных *Потребителями* сведений о показаниях индивидуальных приборов учёта и (или) проверки их состояния не позднее 3 рабочих дней до даты проведения такой проверки.

2.3.14. В письменной форме не менее чем за 10 рабочих дней до предполагаемых изменений представлять на согласование *Гарантирующему поставщику* данные при возникновении необходимости изменения схем электроснабжения и включения приборов учета, изменения величин максимальной мощности.

2.3.15. При получении уведомления от *Гарантирующего поставщика* самостоятельно и (или) под контролем *СО* производить ограничение режима потребления энергии.

2.3.16. Предпринимать все необходимые действия для обеспечения поставки энергии субпотребителям, состоящим в договорных отношениях с *Гарантирующим поставщиком* и подключенным к сетям *Покупателя*, в объеме, установленном соответствующими договорами энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии), и с показателями качества, соответствующими требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих регламентов требованиям ГОСТа 32144-2013.

2.3.17. Письменно сообщать *Гарантирующему поставщику* сведения: об изменениях своего наименования, организационно-правовой формы, юридического либо почтового адреса, банковских реквизитов, об объектах, в отношении которых у *Покупателя* прекратились обязательства по содержанию общего имущества в многоквартирном

доме или предоставлении коммунальной услуги электроснабжение, перечня должностных лиц (приложение 5 к договору), смены лица, ответственного за электрохозяйство *Покупателя*, и других данных, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора, в течение 3-х дней с момента наступления соответствующего события.

2.3.18. Уведомлять *Гарантирующего поставщика* в письменной форме о наступлении даты прекращения и (или) истечения срока действия договора управления в отношении каждого объекта не менее чем за 30 дней до даты прекращения и (или) истечения срока действия такого договора.

2.3.19. При расторжении настоящего договора осуществить полный расчет за фактически потребленную энергию, а также исполнить иные возникшие до момента расторжения договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение договора.

2.3.20. Обеспечить составление и подписание актов, фиксирующих показания коллективных (общедомовых) приборов учета на дату прекращения обязательств *Покупателя* по договору, в том числе в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации или в связи с прекращением или аннулированием лицензии *Покупателя* на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом.

2.3.21. Информировать *Гарантирующего поставщика* о выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам с приложением документов, подтверждающих данный факт.

2.3.22. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

#### 2.4. Покупатель имеет право:

2.4.1. Заявлять *Гарантирующему поставщику* об ошибках, обнаруженных в документах по исполнению обязательств, и требовать произвести перерасчет. Подача заявления об ошибке в документах по исполнению обязательств не освобождает *Покупателя* от обязанности принять и оплатить в установленный срок документ в неоспариваемой им части.

2.4.2. Требовать поставки энергии в точках поставки с ПКЭ, соответствующими требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям. В случае отклонения ПКЭ от нормативов *Покупатель* вправе обратиться непосредственно в *СО*, указанную в пункте 1.3. настоящего договора, уведомив об этом *Гарантирующего поставщика* письменно в течение 24 часов с момента обращения в *СО* с приложением копии обращения.

2.4.3. Участвовать в проведении замеров качества энергии.

2.4.4. Участвовать при проведении *Гарантирующим поставщиком* и (или) *СО* проверок достоверности представленных *Потребителями* сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и (или) проверок их состояния.

2.4.5. Отказаться от исполнения настоящего договора в случае прекращения обязанностей по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению коммунальной услуги электроснабжение при условии оплаты в полном объеме энергии, поставленной до момента расторжения настоящего договора, и исполнения иных возникших до момента расторжения договора обязательств, в том числе обязательств, возникших вследствие применения мер ответственности за нарушение договора, либо отказа от исполнения настоящего договора в части приобретения электрической энергии в целях предоставления коммунальной услуги электроснабжение – в случае прекращения обязанностей по предоставлению коммунальной услуги электроснабжение.

2.4.6. С даты утраты *Гарантирующим поставщиком* его статуса перейти на обслуживание:

- к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика;
- к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) при условии соблюдения установленных действующим законодательством РФ условий заключения договоров с указанными субъектами.

2.4.7. В случае внесения до даты прекращения настоящего договора в связи с переходом на обслуживание к вновь назначенному *Гарантирующему поставщику* сумм предварительных платежей, превышающих стоимость потребленной в период действия договора энергии, обратиться к *Гарантирующему поставщику* с письменным заявлением о перечислении таких сумм вновь назначенному *Гарантирующему поставщику*.

### 3. Согласование объема энергии

3.1. Плановый объем подлежащей поставке энергии определяется на год по каждому объекту с помесечной дифференциацией и разбивкой по соответствующему уровню напряжения в соответствии с приложением 1 к договору, исходя из данных о фактическом потреблении энергии.

3.2. Предварительную заявку на необходимый *Покупателю* объем энергии по каждому объекту в следующем году *Покупатель* обязан подать *Гарантирующему поставщику* по форме приложения 1.1. к договору не позднее 15-го марта текущего года.

3.3. Окончательная заявка на необходимый *Покупателю* объем энергии в следующем году подается *Гарантирующему поставщику* по форме приложения 1.1. к договору не позднее 1-го ноября текущего года.

### 4. Коммерческий учет энергии

4.1. Точки поставки должны быть оборудованы приборами учета, соответствующими требованиям законодательства РФ, предъявляемым к приборам учета в зависимости от величины максимальной мощности энергопринимающего устройства.

4.2. Перечень, расположение и индивидуальные характеристики (номера, коэффициенты трансформации и т.п.) приборов учета приведены в приложении 3 к договору.

4.3. Все приборы учета подлежат обязательной опломбировке с составлением соответствующего акта.

4.4. Поверка приборов учета (измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, соединенных между собой по установленной схеме, через которые установлены (подключены) приборы учета), находящихся в ведении Покупателя, их замена, ввод в эксплуатацию, техническое обслуживание осуществляется Покупателем в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

4.5. Проверка приборов учета (плановая, внеплановая), проверка правильности снятия показания приборов учета (контрольное снятие показаний) проводится представителями *Гарантирующего поставщика и (или) СО* в порядке и сроки, предусмотренные законодательством РФ. По результатам проверок оформляется акт проверки прибора учета, акт контрольного снятия показаний соответственно.

В случае установления представителем *Гарантирующего поставщика* и (или) *СО* факта безучётного потребления энергии составляется акт о неучтенном потреблении энергии в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

## 5. Определение объема и стоимости потребленной энергии

5.1. Объем потребленной *Покупателем* в расчетном периоде энергии определяется в порядке, предусмотренном Приложением № 2 к договору.

5.2. Стоимость потребленной энергии по договору в каждом расчетном периоде определяется путем суммирования стоимости энергии, потребленной *Покупателем* по каждому объекту, которая рассчитывается как произведение фактического объема энергии, определенного в отношении каждого объекта в порядке, предусмотренном приложением 2 к настоящему договору, и регулируемой цены (тарифа), (в том числе в зависимости от режима потребления, если установленные приборы учета позволяют определять объем потребления дифференцированно по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования энергии), установленной на очередной период регулирования для потребителей группы «население» и приравненных к нему категорий потребителей, за исключением объемов энергии, потребленной *Потребителями*, не относящимися к категории потребителей, приравненных к населению.

Стоимость энергии, потребленной пользователями нежилых помещений, не относящимися к категории потребителей, приравненных к населению, определяется исходя из нерегулируемых цен, рассчитываемых *Гарантирующим поставщиком* в установленном законодательством порядке.

Регулируемые тарифы устанавливаются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов и являются обязательными для сторон по настоящему договору. Тарифы на энергию и оказываемые услуги применяются с даты, указанной в решении (постановлении) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления *Покупателя*.

В случае поставки энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, стоимость поставленной энергии изменяется в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

## 6. Порядок расчетов за потребленную энергию

6.1. Расчетным периодом по настоящему договору является один календарный месяц.

6.2. Оплата потребленной энергии осуществляется *Покупателем* в срок до 15 числа месяца, следующего за расчетным, на основании акта приема-передачи энергии за соответствующий расчетный период.

6.3. *Гарантирующий поставщик* на основании полученной от *Покупателя* ведомости формирует акт приема-передачи энергии за соответствующий расчетный период и вместе со счетом на оплату энергии направляет его *Покупателю*.

*Покупатель* в течение 3-х рабочих дней с момента получения документов обязан подписать акт приема-передачи и вернуть один экземпляр акта в адрес *Гарантирующего поставщика* либо направить мотивированный отказ от его подписания.

После подписания *Покупателем* акта приёма – передачи *Гарантирующий поставщик* направляет счет-фактуру за соответствующий расчетный период *Покупателю* не позднее 5 дней с момента согласования.

В случае непредставления *Покупателем* подписанного акта приема – передачи или мотивированного отказа от его подписания до 15 числа месяца, следующего за расчетным, и при наличии у *Гарантирующего поставщика* достаточных и необходимых доказательств его получения *Покупателем* акт приема-передачи считается согласованным/акцептованным в редакции *Гарантирующего поставщика*, а обязательства *Гарантирующего поставщика* по поставке энергии исполненными в расчетном периоде надлежащим образом в полном объеме и подлежащими оплате.

В случае неполучения *Покупателем* акта приема-передачи, направленного *Гарантирующим поставщиком* посредством почтовой связи по адресу *Покупателя*, указанному в настоящем договоре или сообщенному *Покупателем* *Гарантирующему поставщику* в письменной форме до направления акта приема-передачи, по причине отсутствия *Покупателя* по указанному адресу, выбытия, отказа в принятии корреспонденции, неполучения ее в установленный срок от организации почтовой связи и подобным причинам, акт приема-передачи считается полученным и согласованным (принятым) *Покупателем* с момента возврата в адрес *Гарантирующего поставщика* акта приёма-передачи, неполученного *Покупателем* по вышеуказанным причинам.

6.4. В случае изменения количества и (или) цены, принятой *Покупателем* энергии (мощности) после оформления актов приема - передачи за истекшие расчетные периоды, *Гарантирующий поставщик* формирует корректировочные акты приема - передачи по форме в соответствии с приложением 8 к настоящему договору за периоды, в которых произошли изменения объемов и (или) цен и направляет их *Покупателю*.

*Гарантирующий поставщик* выставляет *Покупателю* корректировочный счет-фактуру не позднее пяти календарных дней после подписания корректировочного акта приема-передачи обеими Сторонами.

6.5. Расчеты за энергию осуществляются *Покупателем* в безналичном порядке, путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 11.2. договора, или иной расчётный счёт по указанию *Гарантирующего поставщика*, а также по соглашению сторон в ином порядке (векселя, наличный расчет и др.).

В платежном поручении поле «Назначение платежа» *Покупатель* заполняет в соответствии с нижеперечисленными требованиями:

- поле «Назначение платежа» должно начинаться со слова Договор, далее через пробел указывается номер договора.

- далее ставится знак разделителя «;» и затем через пробел указывается тип задолженности четко по списку значений: ТП – текущий платеж, ДЗ – дебиторская задолженность, ИЛ – исполнительный лист (решение суда).

- далее через пробел указывается период, за который производится оплата в виде мм.гггг (например- 10.2015). Если оплачивается сразу несколько периодов, они перечисляются через двоеточие «:» без пробела.

- далее идет знак разделителя «;» и затем через пробел слово НДС и через пробел сумма налога.

- далее разделитель «;» и потом через пробел следует произвольная информация, которая заполняется на усмотрение *Покупателя* (в том числе, погашение пени, штрафы, госпошлины).

Платежный документ должен содержать только одно назначение платежа, по каждому платежу составляется отдельный платежный документ.

В случае невыполнения указанных требований и (или) возникновения переплаты за соответствующий расчетный период *Гарантирующий поставщик* оставляет за собой право самостоятельного решения вопроса о распределении денежных средств в рамках исполнения условий настоящего договора.

В случае, когда *Покупатель* при оплате за электрическую энергию не указал период, за который им производится платеж, *Гарантирующий поставщик* оставляет за собой право на отнесение поступивших денежных средств в погашение обязательств по настоящему договору, срок исполнения которых наступил ранее.

6.6. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет *Гарантирующего поставщика*.

6.7. Для подтверждения задолженности за потребленную энергию любая из Сторон по настоящему договору вправе потребовать произвести сверку расчетов с последующим подписанием акта сверки расчётов в пятидневный срок после его получения. Акт сверки расчетов составляется не реже 1 раза в квартал.

6.8. *Покупатель* вправе производить авансовые платежи за энергию, которая будет получена им в последующие периоды действия настоящего договора. Сложившаяся на конец расчётного периода кредиторская задолженность зачитывается *Гарантирующим поставщиком* в счёт оплаты потреблённой *Покупателем* энергии в следующих расчётных периодах.

6.9. По достижении взаимного согласия между сторонами *Покупатель* вправе исполнять обязательство по оплате поставленной энергии путем уступки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в пользу *Гарантирующего поставщика* прав требования к Потребителям, имеющим задолженность по оплате энергии.

## 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством РФ и настоящим договором.

7.2. *Гарантирующий поставщик* несет ответственность за качество поставленной энергии на границе раздела электрических сетей СО и внутридомовых электрических сетей, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, электрических сетей, предназначенных для обслуживания более чем одного жилого дома, которыми объединены жилые дома (домовладения), определенной в соответствии с АРБП.

7.3. *Покупатель* несет ответственность:

7.3.1. за несвоевременную и (или) неполную оплату энергии в порядке и размере, установленном статьей 37 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

7.3.2. за неисполнение или ненадлежащее исполнение уведомления на введение ограничения режима потребления (п. 2.3.15. договора) в размере, равном стоимости энергии, отпущенной потребителю после предполагаемой даты введения ограничения режима потребления, указанной в заявке о полном и (или) частичном ограничении режима потребления.

7.3.3. за надежность энергоснабжения и качество энергии в пределах границ балансовой принадлежности внутридомовых (общих) систем электроснабжения, находящихся в эксплуатации у *Покупателя* или привлеченных *Покупателем (Потребителями)* третьих лиц.

7.3.4. за действия *Потребителей*, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г., которые повлекли нарушение ПКЭ энергии и объемов энергии.

7.4. На сумму денежного обязательства за период пользования денежными средствами подлежат начислению проценты (законные проценты), предусмотренные ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Размер процентов определяется действовавшей в соответствующие периоды ключевой ставкой Банка России.

7.5. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли природные явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, иные

природные условия, исключают нормальную жизнедеятельность человека); мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; снижение частоты энергии в единой энергосистеме России по причинам, не зависящим от действий сторон, и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств.

7.6. *Гарантирующий поставщик* не несёт ответственности перед *Покупателем* за отключения в период не режимной (непроектной) схемы электроснабжения *Покупателя*, которая была создана *СО* или *Покупателем* по соглашению сторон.

## 8. Разрешение споров

8.1. Все споры, разногласия и требования, вытекающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в арбитражном суде Волгоградской области в соответствии с законодательством РФ.

## 9. Прочие условия

9.1. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и иных нормативных правовых актов, действующих в момент его заключения. К отношениям сторон при исполнении настоящего договора применяются также законы, иные нормативные правовые акты и правила, регулирующие отношения, касающиеся предоставления коммунальных услуг гражданам.

В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные обязательные для сторон правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности *Гарантирующего поставщика*, то установленные такими документами новые нормы применяются с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

9.2. В случае, если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, то стороны обязуются достичь такого соглашения в течение 30 дней с момента вступления в силу нормативного правового акта. При недостижении согласия в установленный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения сторон, возникшие с даты вступления в силу нормативного правового акта.

9.3. Представители *Гарантирующего поставщика* и *Покупателя*, имеющие право осуществлять юридические действия, связанные с реализацией условий настоящего договора, приведены в приложении 5 к договору.

При реализации п.п. 2.1.3., 2.1.4., 2.2.1., 2.2.2., 2.2.6., 4.5. договора представителями *Гарантирующего поставщика* также является персонал *СО (ССО, ВС)* в рамках полномочий, определенных законодательством РФ.

9.4. Любая из сторон вправе инициировать внесение изменений в условия настоящего Договора, посредством направления другой стороне дополнительного соглашения, в том числе, в случаях изменения условий поставки и передачи энергии для *Гарантирующего поставщика*.

9.5. Вся переписка между *Покупателем* и *Гарантирующим поставщиком* по настоящему договору производится заказными письмами с уведомлением о вручении либо иным способом, позволяющим определить факт и время получения документа.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных настоящим Договором, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальных сайтах *Гарантирующего поставщика* – «www.energosal34.ru» и ОАО «АТС» - коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии и мощности – «www.atsenergo.ru», а также передаваемую с использованием факсимильной связи и адресов электронной почты, указанных сторонами настоящего Договора.

9.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором стороны в связи с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением руководствуются нормами законодательства, регулирующими отношения сторон в жилищной сфере и сфере энергетики.

## 10. Срок действия договора

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания последней из сторон настоящего договора и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.05.2019г.

Датой начала поставки энергии по настоящему договору является дата подписания договора последней из его сторон, но не ранее даты, с которой у *Покупателя* возникла обязанность предоставлять коммунальную услугу электроснабжение, а также приобретать электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме (для управляющих организаций) либо даты государственной регистрации товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

Договор действует в отношении каждого объекта до прекращения у *Покупателя* обязанности по предоставлению коммунальной услуги электроснабжение и (или) содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

10.2. Обязательства *Гарантирующего поставщика* по настоящему договору прекращаются с даты лишения последнего статуса гарантирующего поставщика в установленном законодательством РФ порядке.

10.3. Гарантирующий поставщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору и потребовать полной оплаты *Покупателем* фактически потребленной энергии в части тех объектов, по которым у *Покупателя* прекратились обязательства по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг.



10.4. Договор прекращает свое действие одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ, а так же в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована.

**11. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

11.1. *Гарантирующий поставщик:* ПАО «Волгоградэнергообл»  
Юридический адрес: РОССИЯ, Волгоградская обл., 400001, г. Волгоград, ул. Козловская, дом 14.  
Почтовый адрес: РОССИЯ, Волгоградская обл., 400074, г. Волгоград, ул. Рабоче - Крестьянская, дом 30А.

11.2. Реквизиты *Гарантирующего поставщика* для перечисления денежных средств:  
ИНН/КПП 3445071523/345250001,  
ОГРН 1053444090028,  
р/с 40702810208300002305 Филиал Банк ВТБ (ПАО) в г.Ростове-на-Дону,  
К/счет 30101810300000000999,  
БИК 046015999.

11.3. *Покупатель:* ТСЖ «Единство»  
Юридический адрес: РОССИЯ, Волгоградская обл., 400117, г. Волгоград ул. им.Землячки, дом 66А.  
Почтовый адрес: РОССИЯ, Волгоградская обл., 400117, г. Волгоград ул. им.Землячки, дом 66А.  
ИНН/КПП 3443041788/344301001, ОГРН 1023402983944,  
Р/с \_\_\_\_\_  
К/сч \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

11.4. Телефон, факс, E-mail *Покупателя* для оперативного решения вопросов, связанных с реализацией настоящего договора: (8442) 91-77-09, факс \_\_\_\_\_, e-mail: tsg\_edinstvo54@mail.ru, все оперативно предоставленные данные должны подтверждаться надлежащим образом оформленными документами.

11.5. Данный договор и приложения к нему составлены в двух экземплярах, один из которых находится у *Гарантирующего поставщика*, другой – у *Покупателя*. Все приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

**Приложения к договору:**

1. Договорные величины поставки энергии.
  - 1.1. Заявка на необходимый объем энергии (форма).
  2. Определение объема потребленной энергии.
  3. Перечень точек поставки и точек учета.
  - 3а. Перечень точек поставки и замещающей информации в отсутствие приборов учета.
  4. Ведомость показаний СКУЭ (форма).
  - 4.1. Расшифровка объемов потребления электрической энергии по каждому жилому и нежилому помещению в многоквартирных домах, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета, жилому дому (домовладению) (форма).
  5. Перечень представителей по договору со стороны *Гарантирующего поставщика* и *Покупателя*.
  6. Перечень собственников и нанимателей нежилых помещений.
  7. Перечень жилых помещений (жилых домов (домовладений)), имеющих индивидуальные или общие (квартирные) приборы учета (форма).
  8. Корректировочный акт приема-передачи (форма).



*Гарантирующий поставщик:*  
А.В.Васильев  
м.п.  
(23) мая 2019г.



*Покупатель:*  
И.И.Пономарева  
м.п.  
«ЕДИНСТВО» 2019г.

Заместитель начальника управления	
Начальник технической службы	
Юридический отдел	
Начальник отдела технической службы	
Начальник коммерческой службы	
Инспектор	
Исполнитель	

*Мессерер*

Заявка на необходимый объем энергии (тыс кВтч) (ФОРМА)

	201_2																
	Всего	1 кв.	январь	февраль	март	2 кв.	апрель	май	июнь	3 кв.	июль	август	сентябрь	4 кв.	октябрь	ноябрь	декабрь
Всего																	
Население																	
Одноставочный тариф																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
Одноставочный тариф, дифференцированный по зонам суток, в т.ч.																	
ночная зона																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
дневная зона																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
вечерняя зона																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
Прочие потребители																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	

Покупатель  
ИИ Пономарева

МП  
ИИ Пономарева

201 г.

Форму утверждаю



А.В. Васильев



ИИ Пономарева

*Handwritten mark*

Договорные величины поставки энергии, т.кВт\*ч,

	2019г.																
	Всего	1 кв.	январь	февраль	март	2 кв.	апрель	май	июнь	3 кв.	июль	август	сентябрь	4 кв.	октябрь	ноябрь	декабрь
Население																	
однотарифный тариф																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
однотарифный тариф, дифференцированный по зонам суток, в т.ч.																	
ночная зона																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
никокая зона																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
полупиковая зона																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	
Прочие потребители																	
СН2 (6-10 кв)																	
НН (0,4 кв)																	



А.В. Васильев



2019г.

И.И. Пономарева

А.В.В.

### Определение объема потребленной энергии

1. Объем потребленной *Покупателем* в расчетном периоде энергии на содержание общего имущества в многоквартирном доме определяется *Гарантирующим поставщиком* в следующем порядке:

1.1. при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, как разница между объемом энергии, определенным по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц), и объемом энергии, подлежащим оплате потребителями в многоквартирном доме, определенным за расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства № 354 от 06.05.2011 г.

1.2. объем энергии, поставленной в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, либо после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, либо по истечении 3 месяцев с момента выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил более 3 месяцев, либо при непредставлении *Покупателем* сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные договором, либо при недопуске *Покупателем* 2 и более раз представителей *Гарантирующего поставщика* (СО) для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется за расчетный период (расчетный месяц) исходя из нормативов потребления энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

1.3. объем энергии, подлежащей оплате *Покупателем* по договору в отношении многоквартирного дома в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации в течение 3 месяцев после наступления такого события (если период работы прибора учета составил более 3 месяцев) за расчетный период (расчетный месяц) определяется исходя из среднемесячного объема потребления энергии, рассчитанного в случаях и в порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. Постановлением Правительства № 354 от 06.05.2011 г.

2. *Гарантирующий поставщик* ежемесячно, в последний рабочий день расчетного месяца, предоставляет *Покупателю* на электронный адрес [tsg\\_edinstvo54@mail.ru](mailto:tsg_edinstvo54@mail.ru) объем потребления энергии по каждому жилому и нежилому помещению соответствующего объекта, отпущенный *Гарантирующим поставщиком* по договорам энергоснабжения.

3. *Покупатель* оформляет и представляет *Гарантирующему поставщику* ведомость в двух экземплярах в соответствии с п. 2.3.12. договора, а *Гарантирующий поставщик* при получении ведомости от *Покупателя* ставит отметку о ее получении на экземпляре *Покупателя*.

4. При установке коллективного (общедомового) прибора учета прибора учета не в точке поставки объем учтенной энергии корректируется на величину потерь энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности объектов до места установки прибора учета. Расчет величины потерь осуществляется СО в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь энергии при ее передаче по электрическим сетям.

Величины рассчитанных потерь указываются в приложении 3 к настоящему договору после технической характеристики по каждому прибору учета, установленному не в точке поставки.

5. При наличии актов о неучтенном потреблении энергии, предусмотренных п. 4.5. договора, объем безучетного потребления энергии определяется расчетным способом, предусмотренным законодательством РФ.



Гарантирующий поставщик

А.В.Васильев

«23» мая 2019 г.



Покупатель

И.И.Пономарева

2019 г.

Перечень точек поставки и точек учета

№ п/п	№ акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон	Точка поставки	Точка учета (место установки коммерческого учета)	Тип прибора учета	Заводской номер	Трансформаторы метрологии	Трансформаторы напряжения	Коэффициент сечения	Расчетный момент	Максимальная или расчетная мощность, кВт	Вид тарифа на момент подписания приложения	Дата поворота	Срок исполнения договора	принимание (уровень напряжения, наименование объекта, адрес МКД (каждого дома (каждый дом (каждый дом (доказательств))	Срок действия договора управления многоквартирным домом (каждый дом (доказательств))
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<p><b>Дисконт предоставляется дисконтным способом, в соответствии с п.21(1) Постановления Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124</b>  <b>Объем электрической энергии для расчета, определяется расчетным путем за каждый расчетный период (месяц):</b>  <b>Уд = Уахлп - Уахлр, где</b>  <b>Уахлп - объем коммерческого ресурса, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц);</b>  <b>Уахлр - объем коммерческого ресурса, подлежащий оплате потребителями в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (расчетный месяц). В случае если величина Уахлр превышает или равна величине Уахлп, то объем коммерческого ресурса принимается равным "0".</b></p>															
1		ул. Завычюв, 66А (место общего пользования)									Односторонний тариф Привязанные к населению				
1.1	ПС "Олимпийская" ф.28 Семли ПАО "ВМЭС"	ВРУ-1 ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)	ЦЭ 6803 В 220/380В (5-7,5)А (6 кв.)	ЭД 070378	200/5	0,1	4	120	без оплаты	IV кв. 2003г.	16 лет	СБЭ, ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)			
1.2	ПС "Олимпийская" ф.28 Семли ПАО "ВМЭС"	ВРУ-1 ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)	ЦЭ 6803 В 220/380В 10-100А (6 кв.)	48002098	-	-	1	20	без оплаты	II кв. 2004г.	16 лет	СБЭ, ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)			
1.3	ПС "Олимпийская" ф.28 Семли ПАО "ВМЭС"	ВРУ-2 ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)	СЭТ4-1/1М 220/380В (5-7,5)А (6 кв.)	371282	200/5	-	0,1	4	120	без оплаты	IV кв. 2004г.	16 лет	СБЭ, ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)		
1.4	ПС "Олимпийская" ф.28 Семли ПАО "ВМЭС"	ВРУ-2 ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)	ЦЭ 6803 В 220/380В 10-100А (6 кв.)	49004789	-	-	1	1	20	без оплаты	III кв. 2004г.	16 лет	СБЭ, ж/д № 66А по ул. Завычюв (общий учет)		

Субабонента:  
через сеть ТСОЖ "Единство", имеющие технологическое присоединение после общедомового прибора учета МКД.  
(При высчитывании расхода электроэнергии по ОДПУ, расход по субабонентам сторнуруется с общего расхода МКД. В случае высчитывания расчетным способом, в соответствии с п.21 Постановления Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124, сторнуывание расхода по субабоненту не производится.)

1	6/а от 6/д	ж/д №66А по ул. Завычюв (1 ТКД)	без прибора учета	Объем электрической энергии, принятой ПАО "Вымпелком" без прибора учета, по каждой из точек поставки, по нижеуказанным адресам, определяется расчетным путем за каждый расчетный период (месяц): У = Протр. х 24 х к, где Протр. - паспортные данные максимальные значения потребляемой мощности (от каждой точки поставки - 0,023 кВт) 24 - часы работы оборудования в сутки. к - количество вычислительных дней в расчетном периоде	Всего 1 т.д. Протр. 2-0,023кВт	высчитывание в договоре № 1000017/12



А.В. Васильев



И.И. Пономарева



Гарантирующий поставщик – ПАО «Волгоградэнергооблсбыт»

Покупатель – ТСЖ «Единство»

## ВЕДОМОСТЬ ПОКАЗАНИЙ СКУЭ (ФОРМА)

за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.

о показаниях приборов учета, расходе энергии и мощности.

### 1. Энергия:

Место установки расчетных приборов учета	№ прибора учета	Заполняет Покупатель		Разность показаний прибора учета	Расчетн. множи- тель	Расход электроэнер- гии в кВт-ч
		Показания прибора учета на _____	на _____			
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО:</b>						

Примечание: потери в сетях Покупателя не учтенные приборами учета, установленных не на границе раздела балансовой принадлежности, указываются ниже характеристики каждого прибора учета в графе 7.

### Из общего количества электрической энергии отпущено Субабонентам:

Место установки расчетных приборов учета	№ прибора учета	Показания прибора учета		Разность показаний прибора учета	Расчетн. множи- тель	Расход электроэнер- гии в кВт-ч
		на _____	на _____			
1	2	3	4	5	6	7
<b>ИТОГО:</b>						

### 2. Мощность:

Место установки расчетных приборов учета	№ прибора учета	Фактическая мощность, кВт.
1	2	3
<b>ИТОГО:</b>		

### Отметка о получении

Ответственное лицо \_\_\_\_\_  
Должность \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_  
Дата \_\_\_\_\_

### Покупатель

Ответственное лицо \_\_\_\_\_  
Должность \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

Примечание: Ведомость заполняется в 2-х экземплярах.

Форму утверждаю



Приложение № 4.1.  
к договору ресурсоснабжения (снабжения электроэнергии)  
№ 4017997/19 от "23" мая 2019г.

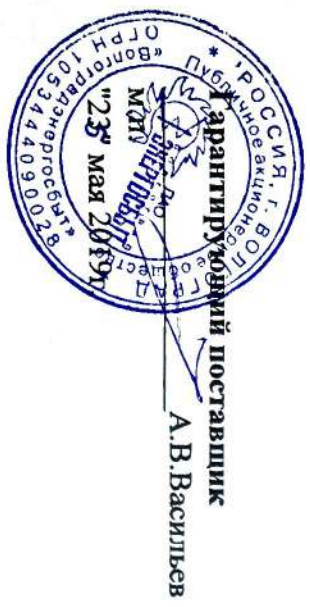
Расшифровка объемов потребления электрической энергии за \_\_\_\_\_ месяц по каждому жилому и нежилому помещению в многоквартирных домах, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета (форма), жилому дому (домовладению) (ФОРМА)

№ п/п	Точка поставки (адрес МКД (жилого дома (домовладения)), № кв.	Тип прибора учета	Заводской номер	Показания ПУ на начало расчетного периода	Показания ПУ на конец расчетного периода	Расход электроэнергии, всего, кВтч	Объем электроэнергии, рассчитанный по нормативу потребления, кВтч
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
и т.д.							

Примечание: нормативы потребления электроэнергии указывается при отсутствии индивидуального прибора учета

Покупатель \_\_\_\_\_ Л.П.Целинко

М.П.



Форму утверждаю



И.И.Пономарева

2019г.

Handwritten mark in the top left corner.





**Покладатель: Товарищество собственников жилья "Единство"**

**Перечень собственников или нанимателей нежилых помещений**

№ п/п	Почтовый адрес (улица, № дома, строения и т.д.)	Точка учёта (место установки коммерческого учёта)	Тип прибора учёта	Заводской номер	Трансформаторы тока	Трансформаторы напряжения	Коэффициент светлого механизма	Расчётный множитель	Максимальная мощность, кВт	Дата поверки	Срок межповерочного интервала	Вид тарифа (цены на момент подписания приложения)	Примечание (уровень напряжения, наименование объекта и т.д.)	Срок действия договора управления многоквартирным домом (жилым домом (домовладением))
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														



А.В.Васильев



И.И.Поломарева

2019г.

Приложение № 7  
к договору ресурсоснабжения (снабжения электроэнергией)  
№ 4017997/19 от "23" мая 2019г.

Перечень жилых помещений (жилых домов (домовладений)), имеющих индивидуальные или общие (квартирные) приборы учета (форма)

№ п/п	Точка поставки (адрес МКД (жилого дома (домовладения), № кв.)	Тип прибора учета	Заводской номер	Сведения о квартире (одна, двух, трех и т.д.комнатная квартира) Указать цифрой	Количество граждан зарегистрированных, временно проживающих в жилых помещениях МКД (жилым доме (домовладении)), чел.	Срок действия договора управления многоквартирным домом (жилым домом (домовладением))
1	2	3	4	5	6	7
1						

Гарантирующий поставщик

А.В.Васильев

М.П.

" " 201 г.



Форму утверждаю

Покупатель

И.И.Пономарева

«ЕДИНСТВО»

2019г.

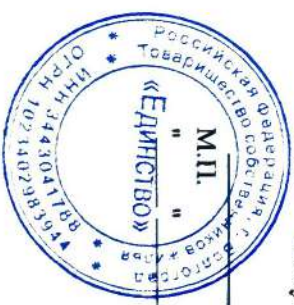


Покупатель

И.И.Пономарева

М.П.

2019г.



Handwritten mark in the top left corner.

**Приложение № 8  
к договору ресурсоснабжения  
(снабжения электроэнергией)  
№ 4017997/19 от "23" мая 2019г.**

Гарантирующий поставщик  
Адрес  
ИНН/КПП Гарантирующего поставщика  
Грузоотправитель и его адрес  
Грузополучатель и его адрес

**Корректировочный акт приема-передачи № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_ г к АИП № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_ г (ФОРМА)**

Покупатель  
Адрес  
ИНН/КПП покупателя  
Электронергия за: \_\_\_\_\_ 201\_ г. к договору № \_\_\_\_\_ 0

Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг)	Единица измерения	Количество	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товара (работ, услуг) всего без налога
Электронергия (мощность)	До изменения:			
Электронергия (мощность)	После изменения:			
Электронергия (мощность)				
Разница				

Итого без НДС  
Итого с НДС  
в т.ч. НДС

Всего электронергии (мощности) на сумму: \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ), в том числе НДС. Покупатель претензий по объему, качеству и срокам поставки не имеет.

Гарантирующий поставщик

\_\_\_\_\_ 201\_ г.



Гарантирующий поставщик  
А.В.Васильев  
М.П.  
23 мая 2019 г.

**Форму утверждаю**



Покупатель

\_\_\_\_\_ 201\_ г.



И.И.Пономарева  
М.П.  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2019 г.