

	Протоколирование показаний расходомера (ОДПУ)	1 раз/месяц	круглогодично
12.	Техническое обслуживание и ремонт системы горячего водоснабжения		
	Осмотр состояния трубопроводов и запорной арматуры, устранение видимых неисправностей	1 раз/день	круглогодично
	Восстановление герметичности	1 раз/месяц	круглогодично
	Чистка всех узлов системы	1 раз/месяц	круглогодично
	Поверка контрольно-измерительных приборов (ОДПУ)	1 раз/месяц	круглогодично
	Контроль работоспособности регулирующих устройств	1 раз/месяц	круглогодично
	Сезонные работы по подготовке к отопительному сезону (ревизия всех составляющих системы горячего водоснабжения)	1 раз/год	май-август
13.	Техническое обслуживание и ремонт трубопроводов удаления канализационных и ливневых стоков		
	Осмотр и устранение видимых неисправностей	1 раз/месяц	круглогодично
	Контроль работоспособности запорной и регулировочной арматуры	1 раз/месяц	круглогодично
	Прочистка с ершиком внутренней канализации до колодца на выпуске	по мере необходимости	круглогодично
	Проверка внутреннего водостока	2 раз/год	апрель-октябрь
	Проверка исправности фановых стояков	2 раза/год	март-ноябрь
14.	Подготовка зданий к эксплуатации в осенне-зимний период		
	Проведение комиссионных осмотров (обследований) зданий, элементов строительных конструкций, инженерных систем и оборудования для определения состояния, выявления неисправностей, принятия решений	2 раза/год	апрель-август
	Составление плана-графика подготовки к осенне-зимнему периоду	1 раз/год	май-август
	Выполнение работ согласно плану-графику подготовки к осенне-зимнему периоду: услуги по промывке, опрессовке системы отопления МКД, прочие обязательные работы по подготовке МКД к осенне-зимнему периоду	1 раз/год	май-август
	Замена и восстановление элементов и частей элементов специальных технических устройств по регламентам, устанавливаемым заводами-изготовителями либо уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.	по строго установленным срокам	круглогодично

Подготовлено: Управляющий ТСЖ Целинко Л.П.

«23» апреля 2018 года

Председатель Правления ТСЖ «Единство» Пономарева И.И.

«23» апреля 2018 года